

## Erdgeschoss

Eingang	ca. 7 m <sup>2</sup>	HAR + Abstelle	ca. 5 m <sup>2</sup>
Dusche + WC	ca. 4 m <sup>2</sup>		
Küche	ca. 10 m <sup>2</sup>		
Wohnen	ca. 28 m <sup>2</sup>		
Terrasse (WFL)	ca. 5 m <sup>2</sup>		

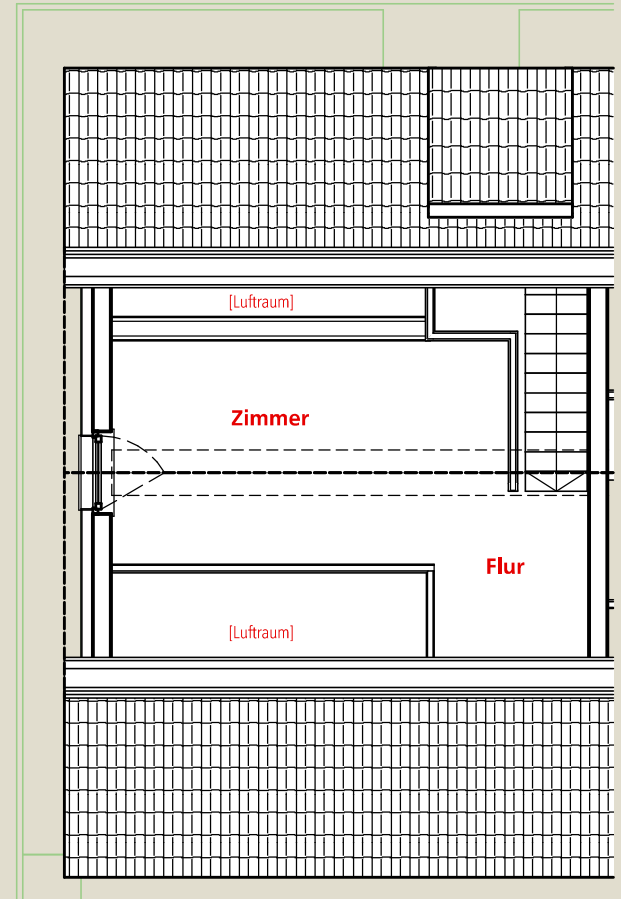
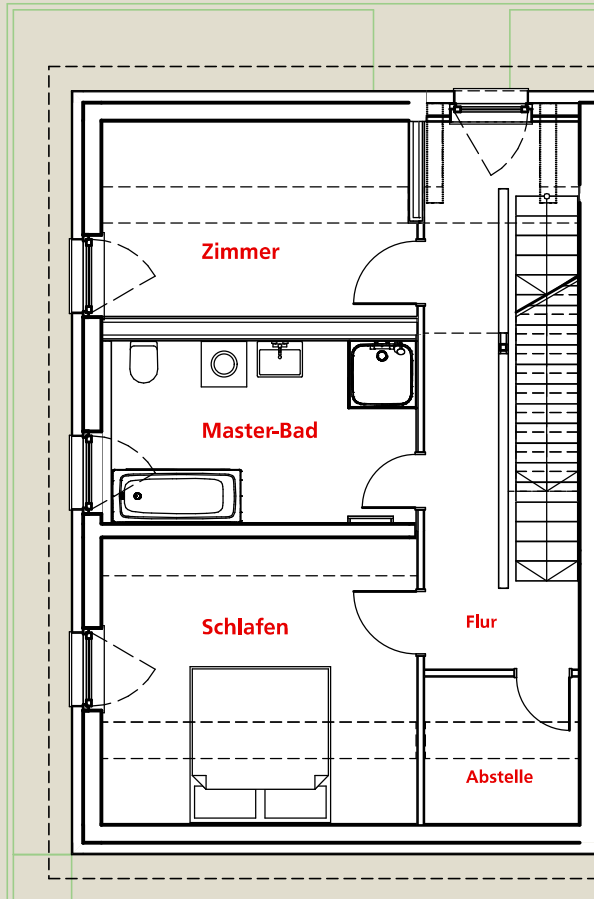
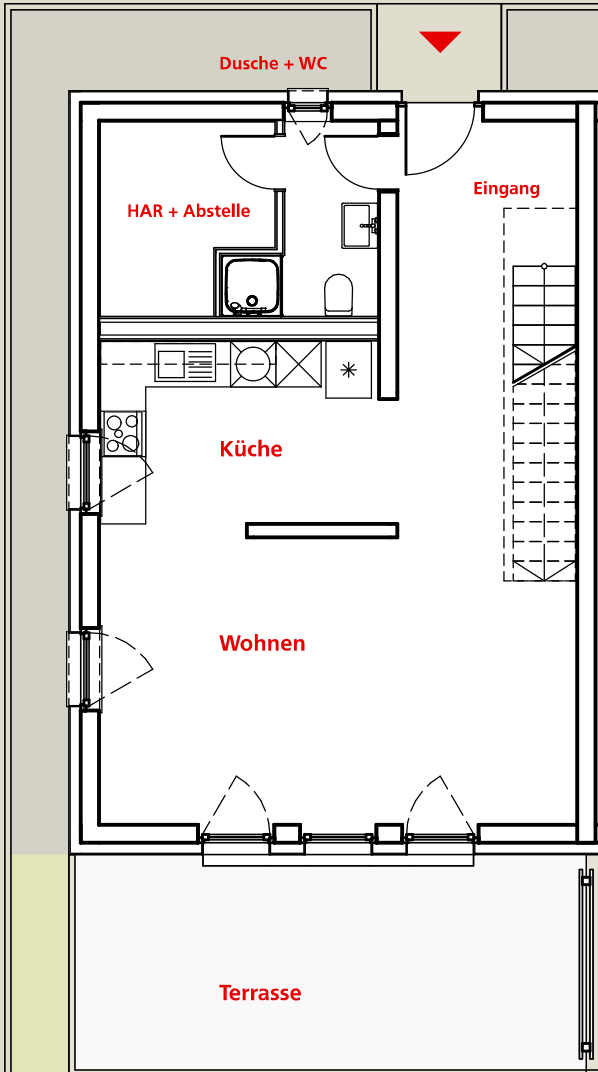
## Obergeschoss

Flur	ca. 10 m <sup>2</sup>
Bad	ca. 10 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca. 16 m <sup>2</sup>
Zimmer (Kind 1)	ca. 11 m <sup>2</sup>
Abstelle	ca. 4 m <sup>2</sup>

## Dachgeschoss

Flur	ca. 4 m <sup>2</sup>
Zimmer (Kind 2)	ca. 12 m <sup>2</sup>

Gesamtwohnfläche ca. 126m<sup>2</sup>



unverbindliche Einrichtungsbeispiele  
Möblierung nicht Bestandteil der Mietsache  
Änderung der Ausstattung vorbehalten